

Appartement F5 proche centre ville - SENS

Référence 7558

5 pièces 97.68 m²

**Prix honoraires inclus :
175 000.00 €**

Honoraires : 6.06 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence : 165 000 €

*Honoraires à la charge de l'acheteur

A SENS

Appartement F5

charges : 300.00 € par mois

Dans Résidence Sécurisée avec ascenseur et gardien appartement type F5 comprenant : entrée avec placards, séjour double avec balcon, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle de bains, wc séparés, cabinet de toilettes

Rangements, emplacement de parking en sous-sol, cave. DPE en cours.

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 5
- Surface habitable : 97.68 m²
- Surface au sol : 97.68 m²
- Montant taxe foncière : 2 055.00 €
- Charges mensuelles comprises : 300.00 €
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Entrée avec placard : 5.2 m²
- Séjour salon, accès balcon : 32 m²
- Cuisine aménagée : 8 m²
- Chambre 1 : 11.5 m²
- Chambre 2 : 11.4 m²
- Chambre 3 placards : 11.9 m²
- Dégagement : 7 m²
- Salle de bains : 4.46 m²
- Cabinet de toilette : 2.7 m²
- WC : 1.3 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.



Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497