

6 pièces 142 m2



Prix de vente :
254 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

A SENS

Maison

A Sens, proche du centre ville et des promenades, maison d'habitation sur sous sol compartimenté avec chaufferie. Au rez de chaussée : Entrée, cuisine, salon, séjour, wc. A l'étage : Palier desservant 2 chambres, dressing, salle de bains, wc. Au 2ème étage : 2 chambres dont une petite mansardée, 2 greniers. Le tout sur un terrain de 250 m².

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 6
- Nombre de chambres : 4
- Surface habitable : 142 m²
- Superficie terrain : 250 m²
- Année de construction : 1880
- Montant taxe foncière : 2 100.00 €
- Travaux à prévoir : Oui
- Terrain constructible : Oui
- Chauffage : Gaz
- Tout à l'égout : Oui
- Chaufferie et cave : 0 m² (Sous-sol)
- Entrée : 16 m² (Rez-de-chaussée)
- Cuisine : 11.4 m² (Rez-de-chaussée)
- Salon SAM donnant sur terrasse : 32 m² (Rez-de-chaussée)
- WC : 0 m² (Rez-de-chaussée)
- Palier : 4 m² (1er étage)
- Chambre : 17.2 m² (1er étage)
- Chambre : 16.7 m² (1er étage)
- Dressing : 8.6 m² (1er étage)
- Salle de bains : 8.5 m² (1er étage)
- WC : 1 m² (1er étage)
- Palier : 4 m² (2ème étage)
- Chambre : 13.2 m² (2ème étage)
- Chambre mansardée : 9.56 m² (2ème étage)
- Greniers : 2 m² (2ème étage)

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS
Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com
Tél : 03 86 65 76 97
Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497